

Expeditionen

Fastighetsskötaren Zaher Mirza har arbetstid vardagar mellan kl 8.00 – 12.00

Expeditionen är öppen vardagar 09-10 för felanmälan, nyckelbrickor och nycklar.

På andra tider än ovanstående görs felanmälan på tel: 08 – 531 75 056 eller genom att lägga en lapp i brevlådan på expeditionen, Albyvägen 13, nb

Felanmälan kan också göras på hemsidan www.albyhus3.se

Vid akuta problem, t ex vattenläcka kontaktas Riksbyggens Jour 0771 860 860

Vid störningar efter 22.00 ring Störningsjouren 08-568 214 00

Riksbyggens Bostadsadministration

Har du frågor som rör överlåtelse, hyresavtal, anstånd, autogiro, parkeringsplatser m m ska du ringa 0771-860 860. Eller gå in på www.riksbyggen.se, där finns mycket bra information.

Brf Albyhus 3 informerar

januari 2025



RS-virus, Vinterinfluensa och andra kända och okända influensatyper



Kärt barn har många namn och nu har dessutom vinterinfluensan gjort sig påmind. Den enda regel som är samma är att hygien är A och O. Håll avstånden och nys i armvecket.

Skogsgallring

Kommunen ska gallra ur skogen, och det har satts upp snitslar, remsor med olika färg, på träden. Snitslarna talar om för arbetarna vilka träd som ska bort och vilka som ska vara kvar. Snitslarna måste sitta kvar och får inte tas bort.

Det har blivit mycket skräp runt fastigheterna

Kasta inte ut skräp och cigarreter från fönster och balkong. En brinnande cigarett kan förstöra mycket. Vi har haft besök av vår råttfångare, Rent-O-kil. Han klagar på att det ligger mycket skräp runt våra fastigheter, och i synnerhet på baksidan. Det blir fina gömställen för råttor och möss.

Soprummen



I soprummen slänger vi bara hushållssopor. Se till att ni använder dubbla plastpåsar och att de, för att förhindra dålig lukt och spill, knyts ihop. Använd tex en mjölkförpackning att förvara rinnande köksavfall. Förpackningen är vattentät och släpper inte ut dofter från illaluktande avfall.

Direktiv från SRV

Textilier. Gamla skor och kläder får inte slängas bland soporna. De ska köras till Återvinningsstationen i Fittja eller lämnas in till tex Myrorna, Second Hand, Frälsningsarmén.

Och nu ett ord om våra tvättstugor

Varför tycker en del att det är för mycket jobb att städa tvättstugan när man varit där. Lägg inte tvättpulver i facket för sköljmedel och inget tvättpulver i facket för flytande tvättmedel. Och kanske det viktigaste, gör rent filter i torkskåp och torktumlare.



Tvättkorgar ska inte ställas i torkrummet. Har du använt den för transport från tvättstugan, då ska den ställas tillbaka i tvättstugan. Tvättkorgar kostar pengar, och liksom allt annat blir det vi boende som får betala. Detsamma gäller sopborstar och sopskyfflar. Helt plötsligt är de borta från tvättstugan. Vem tar dem? Jag har ingen aning.

Kundvagnar

Till den som drar hit kundvagnar från affären. Det är lika långt hit, som det är tillbaka. En vagn kostar 10.000 kr + moms. Vem tror du betalar det? Jo alla som handlar i butiken. Och vem flyttar dem? I första hand kontaktar vi butiken, men det är inte alltid att de kan/vill komma. Då står de kvar och skräpar. Blir de alltför många får vi (föreningen) bekosta bortforsling. Vem betalar? Du - via din månadsavgift som tack vare oönskade extra kostnader blir den som drabbas av avgiftshöjningar.



**Vi går mot ljusare tider
Hälsar Styrelsen Brf Albyhus3**