

Expeditionen

Fastighetsskötaren Zaher Mirza har arbetstid vardagar mellan kl 8.00 – 12.00

Expeditionen är öppen vardagar 09-10 för felanmälan, nyckelbrickor och nycklar.

På andra tider än ovanstående görs felanmälan på tel: 08 – 531 75 056 eller genom att lägga en lapp i brevlådan på expeditionen, Albyvägen 13, nb

Felanmälan kan också göras på hemsidan www.albyhus3.se

Vid akuta problem, tex vattenläckage, kontakta Riksbyggens Jour 0771 860 860 kl 16.00 – 07.00

Vid störningar efter 22.00 ring Störningsjouren 08-568 214 00

Riksbyggens Bostadsadministration

Har du frågor som rör överlåtelse, hyresavier, anstånd, autogiro, parkeringsplatser m m ska du ringa 0771-860 860. Eller gå in på www.riksbyggen.se, där finns mycket bra information.

Brf Albyhus 3 informerar

juli 2024



Mitt i semestertider

Vädret har väl varit lite si och så. Värmen vi hade i maj har dröjt kvar i form av kvavt väder och förhoppningar om åskväder som lättar upp.



Sommararbetare

Ni har väl alla sett att vi har och har haft sommar-ungdomar som hjälpt till med fastighets- och trädgårdsskötsel. Det är tredje året vi har skolbarn från Botkyrka kommun, som hjälper till med bl.a. trädgårdsskötsel.

Det främjar två saker Botkyrka kommun kan ge skol-ungdomar sommarjobb och vi i föreningen har någon som rensar upp i rabatter och håller rent runt våra fastigheter.

Ge dem gärna ett uppmuntrande leende och visa att ni uppskattar deras arbete.

Det är skönt att vara på terrasserna

Ett stort tack till alla er som varit på terrasserna. Det har i regel varit städlat och snyggt, och det gäller alla tre fastigheterna. Det är bra om ni flyttar ner låset från bokningstavlan när ni har slutat grilla.

Sophantering

I soprummen slänger vi bara hushållssopor. Se till att ni använder dubbla plastpåsar och att de, för att förhindra dålig lukt och spill, knyts ihop.

OBS !! INGA LÖSA SOPOR OCH INGA LÖSA BARNBLÖJOR ELLER KATTSAND

Varning till alla unga som gamla

Det är lätt att bli lurad både via telefon och av dörrknackare. För att förhindra obehöriga att komma in i fastigheterna är det bara att se till att entrédörrarna stängs och att inte släppa in någon okänd. Känner du inte igen personen, fråga vem de ska besöka. Bättre att fråga en gång för mycket än en gång för lite.

På telefon är det svårare men jag själv svarar aldrig om det är ett okänt nummer dessutom har jag blockerat inkommande samtal från sådana nummer som jag vet är "försäljare".

Och framför allt **tänk på att**

- Ingen bank sänder ett sms eller e-mail om att du ska logga in med BankId eller
- Lämna aldrig ut personliga uppgifter till någon som säger att hen ringer från Din Bank.
- Ring upp din bank och tala med ansvarig person och informera om bedrägeriförsök.

Nu är det dags för kräftskivor,

Ska du ha kräftskiva hemma kom ihåg att informera grannarna och att det ska vara lugnt efter 22.00.

Kom ihåg att knyta ihop soppåsen. Kräftskal och spad luktar väldigt illa.



**Ha en fortsatt trevlig semester
Önskar Styrelsen Brf Albyhus3**