

Expeditionen

Fastighetsskötaren Zaher Mirza har arbetstid vardagar mellan kl 8.00 – 12.00

Expeditionen är öppen vardagar 09-10 för felanmälan, nyckelbrickor och nycklar.

Expeditionen är stängd under jul- och nyårshelgen
21 dec 2020 – 7 jan 2021

På andra tider än ovanstående görs felanmälan på tel: 08 – 531 75 056 eller genom att lägga en lapp i brevlådan på expeditionen, Albyvägen 13, nb

Felanmälan kan också göras på hemsidan www.albyhus3.se

Vid akuta problem, t ex vattenläcka kontaktas Riksbyggens Jour 0771 860 860

Vid störningar efter 22.00 ring Störningsjouren 08-568 214 00

Riksbyggens Bostadsadministration

Har du frågor som rör överlåtelse, hyresavtal, anstånd, autogiro, parkeringsplatser m m ska du ringa 0771-860 860. Eller gå in på www.riksbyggen.se, där finns mycket bra information.

Brf Albyhus 3 informerar

december 2020





Nu är det dags att dela ut julklapparna

och förbereda oss på det nya året. Nyårslöften är bra att tänka ut i förhand. Tex jag ska städa ur garderoben och lämna gamla kläder till Second Hand. Det ska också vara rent i Tvättstugan när jag lämnar den, och Hissen ska inte användas som sop korg, och framför allt ska jag sopsortera bättre. Har du några nyårslöften på förslag?

Trots att Pandemin stannar kvar

Och vi inte kan träffas som vanligt under julen får vi se det från den ljusa sidan, vaccinet är på gång. Det kan kännas tufft och just nu när Julen står för dörren och vi vill träffa släkt och vänner är det superviktigt att vi hjälps åt att minska smittspridningen av coronaviruset. Håll avståndet.

Renovering

Det är många som renoverar just nu. Att tänka på vid renoveringar är framför allt att se till att dina grannar vet om vad som pågår (tex sätt upp en lapp i hissen). Borrande, hamrande och andra arbeten som medför störande ljud måste begränsas till dagtid 08-16 måndag – fredag.

Dessutom måste eventuella sopor lämnas till Återvinningscentralen. Vi rekommenderar att ni hyr storsäckar för byggsopor från någon av de företag som har specialiserat sig på det t.ex. Big Bag.

Parkering framför portarna

Det är parkeringsförbud framför portarna. Har du handlat mycket, håller du på att flytta och vet att du måste stå där mer än fem minuter, se till att någon har uppsikt över bilen så att den inte hindrar färdtjänst, utryckningsfordon och sopbil.



Julgranarna på terrasserna är tända och

lyser upp vintermörkret.

Julen är en bra tid att testa våra brand/rök varnare. Tänk bara på hur lätt det är att ett brinnande ljus sätter eld på en ljusstake eller gardin. Viktigt ! Om du har levande ljus hemma, se till att de är släckta när du lämnar rummet.

Vi får bereda oss på en annorlunda jul, inte så mycket folk som besöker och kanske inte så många julklappar, men ett glatt humör lyser upp i vinterkylan.

Tvättstugorna

Alla kvarglömda kläder som ligger i tvättstugorna kommer att slängas. Torkrummet i 11:an får användas 4 timmar per pass, inte 2 dagar.

Okända personer i närheten av fastigheterna

Var säker på att ingen, som inte hör hemma här, smiter in i fastigheten. Det gäller framför allt nu när det är dags för nyårssmällare. Förra året hade vi problem med smällare i soprummen och vid cykelställen.

Sopsortering

När julklapparna är utdelade och paketen packats upp, är det dags att tänka på var vi slänger skräpet. Kartonger, plastförpackningar och papper sorteras och läggs i containern för pappers- resp plastförpackningar. Vi slänger så lite som möjligt i soprummet eftersom det är många helgdagar och inte så tätt med sophämtningen. Och snälla slänger du illaluktande sopor, se till att du har dubbla påsar som är väl förslutna.

God Jul och Gott nytt år

Önskar styrelsen