

## **Expeditionen**

Fastighetsskötaren Zaher Mirza har arbetstid vardagar mellan kl 8.00 – 12.00

Expeditionen är öppen vardagar 09-10 för felanmälan, nyckelbrickor och nycklar.

Expeditionen är öppen kvällstid 18-19 onsdag jämna veckor

På andra tider än ovanstående görs felanmälan på tel: 08 – 531 75 056 eller genom att lägga en lapp i brevlådan på expeditionen, Albyvägen 13, nb

Felanmälan kan också göras på hemsidan [www.albyhus3.se](http://www.albyhus3.se)

Vid akuta problem, t ex vattenläcka kontaktas Riksbyggens Jour 0771 860 860

Vid störningar efter 22.00 ring Störningsjouren 08-568 214 00

## **Riksbyggens Bostadsadministration**

Har du frågor som rör överlåtelse, hyresavtal, anstånd, autogiro, parkeringsplatser m m ska du ringa 0771-860 860. Eller gå in på [www.riksbyggen.se](http://www.riksbyggen.se), där finns mycket bra information.

# Brf Albyhus 3 informerar

augusti 2018



## **FORTFARANDE STOR ELDFARA I SKOG OCH MARK**



Pga torkan är det förbjudet att grilla utomhus annat än på terrasserna där vi har tillgång till vatten, om olyckan är framme.

**Mycket viktigt!!** Det är absolut förbjudet att slänga ut fimpar som kan starta en gräsbrand med fruktansvärda konsekvenser. Vi är omgärdade av skog och torra gräsmattor.

### **Fönster i korridorerna**

Det är varmt och kvavt både i korridorer och lägenheter, men fönstren får absolut inte öppnas i korridorerna. Öppna fönster är en säkerhetsrisk och det är lätt hänt att ett litet barn som klättrar upp på karmen eller en vuxen som snubblar ramlar ut.

### **Tvättkorgarna i tvättstugorna**

Får inte tas hem. De är till för alla och ska finnas i tvättstugan. Använder du torkrummet i grovtvättstugan ska tvättkorgen inte lämnas kvar i torkrummet utan ställas tillbaka i tvättstugan. OBS ! Torkrummet i grovtvättstugan är inställt på 4 timmar och tvätten får inte hänga kvar där efter det att torktiden är slut. Liksom tvättstugorna, är vi fler som behöver använda torkrummet.

### **Nu är det skönt att vara på terrasserna**

Glöm inte ta bort bokningscyldern då du är färdig på terrassen. Sätt den i parkeringsläge. Har du ingen bokningscyldern, kom till Expeditionen så fixar vi det till en kostnad av 250 kr. Våra terrassvärdar har gjort och gör ett bra arbete. Det är rent och snyggt och vi hoppas att det gör att den som använder terrassen också lämnar den ren och snygg.

## **Nu är sommarlovet och semestrarna slut**

Och vilken sommar vi haft. Under lång tid har vi haft mycket varmt och skönt väder. Vi ska inte klaga på värmen för den ska vi komma ihåg när det blir kallt och snö om några månader.



Och till er som ändå åkte utomlands på semester, ni har väl kontrollerat att ni inte fått med er några fripassagerare i bagaget hem i form av vägglöss och andra skadedjur.

## **På stämman bestämdes att vi ska rensa cykelrummen**

Nu har vi rensat ur cykelrummen från trasiga och obrukbara cyklar och barnvagnar. De som inte var uppmärkta har vi ställt in i soprummen och de kommer att skickas till skroten i slutet av oktober.

## **Har någon ett bra förslag hur vi ska få våra grannar**

att inte använda fönster och balkonger som sopnedkast? Det är inte trevlig för dem som bor längre ner i huset att på sin balkong hitta cigarettfimpar, bortslängda blöjor, matrester och annat skräp och det ser inte trevligt ut när det hamnar på marken heller. Vi vill ju alla ha rent och snyggt omkring oss.

## **Har ni blöta eller illaluktande sopor ?**

Lägg dem i dubbla soppåsar. Påsar som läcker är inte bra, det blir fläckar i korridorerna och i hissarna och illaluktande sopor är inte trevlig i soprummen.



**Ha en fortsatt trevlig sommar**

Önskar styrelsen