

Expeditionen

Fastighetsskötaren Zaher Mirza har arbetstid vardagar mellan kl 8.00 – 12.00

Expeditionen är öppen vardagar 09-10 för felanmälan, nyckelbrickor och nycklar.

På andra tider än ovanstående görs felanmälan på tel: 08 – 531 75 056 eller genom att lägga en lapp i brevlådan på expeditionen, Albyvägen 13, nb

Felanmälan kan också göras på hemsidan www.albyhus3.se

Vid akuta problem, t ex vattenläcka kontaktas Riksbyggens Jour 0771 860 860

Vid störningar efter 22.00 ring Störningsjouren 08-568 214 00

Riksbyggens Bostadsadministration

Har du frågor som rör överlåtelser, hyresavier, anstånd, autogiro, parkeringsplatser m m ska du ringa 0771-860 860. Eller gå in på www.riksbyggen.se, där finns mycket bra information.

Brf Albyhus 3 informerar

april 2021





Har du blivit vaccinerad?

Faran är inte över, men du kan känna dig lite lugnare. Vill du boka tid för vaccinering gå in på 1177.se och boka tid hos din vårdcentral.

Trädgården börjar visa vårtecken

De buskar som vi klippte ner i höstas har börjat visa tecken på knoppar. Det är så fint nu på våren med vårblommor och fågelsång. Vi hade lite problem med fåglar som byggde sina bon i hålrummen i fasaden vid fönstren. Vi har nu satt igen de hål som fanns och fåglarna får bygga bo någon annanstans.

Soprummen

Vi måste bli bättre på att sortera våra sopor. Felsorterade sopor kostar stora summor per år. Slänger du kartonger eller andra skrymmande föremål i sopkärlet fylls det snart upp och vi får begära extra hämtning. Slängs det sopor på golvet i soprummet kostar det extra för att sopgubbarna ska plocka upp och kasta i kärlet.

Grovsoprummet är ett kapitel för sig.

Byggavfall, målarfärger, bilbatterier, och vitvaror ska köras till Återvinningsstationen i Fittja öppet må-tor 13.00-19.00 fre-sön 09.00-16.00

Förslag har kommit in om att ha begränsad tillgång till grovsoprummet. 07.00-18.00 samt max 2 ggr per vecka per hushåll. För felsorterade grovsopor betalar Samfälligheten 250 000 kr per år. En kostnad som kan minskas med ca 100 000 kr. Det betyder att Albyhus3 betalar 107 500 kr innan besparing och 64 500 kr efter besparing. (Ca 850 kr resp 500 kr per lägenhet och år)

Och förlåt att jag är tjatig: Kartonger, tidningar, plastförpackningar och glas slänger du i containrarna vid garaget.

Vårstädning



Nu när det är dags för vårstädning, glöm inte fönsterbrädet när du tvättar fönster. Det blir så fint om alla fönsterbrädor är vita och skinande. Och man blir så glad när man städat bort vintern.

Tvättstugor

Varför tycker en del att det är för mycket jobb att städa tvättstugan när man varit där. Var noga med att inte använda diskmaskinsmedel i tvättmaskinerna, lägg inte tvättpulver i facket för sköljmedel och tvättpulver ska heller inte läggas i facket för flytande tvättmedel.

Terrasserna

Har öppnats för sommaren. Att tänka på, använd grillen som är uppmurad och inte engångsgrillar. Tänk också på att tömma sopkorgen och sätta i ny sopsäck (finns i botten av sopkorgen). Vi vill alla kunna njuta av terrassen så vi måste alla se till att den är ren och snygg.

Årets Stämma

Hur ska den gå till? Vi håller på att förbereda för stämman. Den kommer att hållas i Hallunda Folkets Hus 9 juni kl 19.00. Kallelse med dagordning och information kommer att delas ut till samtliga lägenheter.

**Njut av försommarsolen
Och tänk på att hålla avstånden
Önskar Styrelsen Brf Albyhus3**