

Expeditionen

Fastighetsskötaren Zaher Mirza har arbetstid vardagar mellan kl 8.00 – 12.00

Expeditionen är öppen vardagar 09-10 för felanmälan, nyckelbrickor och nycklar.

På andra tider än ovanstående görs felanmälan på tel: 08 – 531 75 056 eller genom att lägga en lapp i brevlådan på expeditionen, Albyvägen 13, nb

Felanmälan kan också göras på hemsidan www.albyhus3.se

Vid akuta problem, t ex vattenläcka kontaktas Riksbyggens Jour 0771 860 860

Vid störningar efter 22.00 ring Störningsjouren 08-568 214 00

Riksbyggens Bostadsadministration

Har du frågor som rör överlåtelse, hyresavtal, anstånd, autogiro, parkeringsplatser m m ska du ringa 0771-860 860. Eller gå in på www.riksbyggen.se, där finns mycket bra information.

Brf Albyhus 3 informerar

mars 2019





Nu är våren här

Vårblommorna har redan börjat komma och gruset på gångvägarna är borta och du, glöm inte ställa fram klockan en timme den 31 mars.

Ett annat tecken på att våren är här

Är att vi öppnar upp terrasserna för säsongen. Tyvärr med ett undantag, terrassen i 11 hålls stängd pga läckage. En omfattande reparation måste ske och vi räknar med att det kommer att ta ett par månader. Vill du som bor i 11:an använda terrassen kan du boka i 13 eller 9. Kontakta Terrassvärden. Eva Rörvall i 13 och Orlando Miklic i 9.

Tvättstugor

Vi var mycket duktiga ett tag efter det att skyltar sattes upp i hissarna om hur vi, du och jag, vill att tvättstugan ser ut när vi kommer. Inget tvättmedel kvar i facket, inget ludd i torktummlaren och rent golv. Nu har det tyvärr gått tillbaka till det gamla tänkandet. Jag har bråttom och hinner inte städa efter mig. Glöm inte bort att det går att kontrollera vem som inte städar och den personen kan bli avstängd från tvättstugan. Fn är 2 personer avstängda.

Grov-tvättstugan och drop-in: Var säker på att du hämtar upp dina kläder när du är färdig. Kvarglömda kläder slängs efter en dag. (Se anslag i tvättstugan)

Nya grannar

Vi har fått nya grannar i 11 plan 1 samt 9 plan 7.

Sopsortering

Hushållssopor slänger vi i soprummet i huset och vi har blivit bättre på att sopsortera. Tänk också på att knyta ihop soppåsen innan den slängs i sopkärlet. Kartonger och andra skrymmande föremål slängs i grovsoprummet eller containrarna utanför garaget. Papperskorgarna är inte till för hushållssopor eller kartonger.

MASAB

Har varit här och gjort den vanliga 6 mån stamrensningen. Ett absolut måste är, att matolja/fett inte spolats ner i avloppet, det orsakar stopp och onödig utryckning av MASAB. Håll fettet i en tom mjölkkartong och kasta i vanliga hushållssoporna.

Den 22 maj är det dags för Föreningens Årsstämma

Har du någonting du vill ta fram och diskutera med andra medlemmar? Eller vill du lägga fram en motion till Stämman? Motioner lämnas till styrelsen 6 veckor innan Årsstämman.

Så här skriver du en motion

1. Skriv en rubrik som kortfattat beskriver vad ärendet handlar om.
2. Skriv vad ärendet handlar om.
3. Avsluta motionen med att själv föreslå ett beslut som du tycker att årsstämman ska ta.
4. Skriv under dokumentet med ditt namn.
5. Skicka eller lämna personligen din motion till din styrelse.

Vill du eller har du något förslag på en person som du vill ska sitta med i styrelsen? Lagg förslaget i brevlådan vid entréerna eller anmäl det på hemsidan under ”kontakta oss” så överlämnas förslaget till Valberedningen.

Ha en trevlig och skön vår

Styrelsen Albyhus3